



Baugesellschaft  
München-Land  
GmbH



Die Baugesellschaft München-Land GmbH ist ein kommunales Wohnungsunternehmen im Landkreis München. Wir verwalten rund 3.700 Miet- und Eigentumswohnungen und sind ständig im Wohnungsneubau und in der Modernisierung unseres Bestandes aktiv.

**Zur Verstärkung unseres Teams Technik, Bereich Bestandsbewirtschaftung, suchen wir ab sofort eine/n**

## **Techniker:in (m/w/d) Wohnungswirtschaft in Voll- oder Teilzeit**

### **Unser Angebot**

- Eine herausfordernde und verantwortungsvolle Aufgabe in einem angenehmen Arbeitsumfeld
- Ein sicherer Arbeitsplatz im Rahmen einer unbefristeten Festanstellung
- Eine faire Vergütung nach dem Tarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- Zusatzalters- und Zusatzkrankenversicherung sowie weitere freiwillige soziale Leistungen
- Familienfreundliche Arbeitszeiten durch flexible Arbeitszeitregelung
- Unterstützung bei der Wohnungssuche

### **Ihre Verantwortungsbereiche**

- Verantwortung für die laufende Instandhaltung des Ihnen zugeordneten Wohnungsbestandes
- Ansprechpartner für Mieter, externe Dienstleister und Kollegen bei technischen Fragen
- Steuerung von Einzelmodernisierungen (Gebäudemanagement, Instandhaltung)
- Angebotseinholung, Beauftragung, Bauleitung, Abrechnung und Abnahme von Instandhaltungsmaßnahmen für den Wohnungsbestand
- Betreuung, Steuerung und Qualitätssicherung externer Dienstleister und Handwerker

### **Ihre Qualifikation**

- Abgeschlossene technische Ausbildung (Bautechniker:in / Meister:in)
- Fachwissen im Bereich der VOB, Bauwesen und den anerkannten Regeln der Technik
- Strukturiertes, wirtschaftliches und zielorientiertes Denken und Handeln
- Koordinations- und Teamfähigkeit sowie hohe Eigeninitiative
- Verhandlungsgeschick sowie sicheres und gewandtes Auftreten
- Souveräner Umgang mit den branchenüblichen Software-Lösungen
- Führerschein Klasse B

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann richten Sie bitte Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angabe des frühesten Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail im PDF-Format an

[personal@bml-online.de](mailto:personal@bml-online.de)

**Herr Harald Möhle, Tel 089 / 45 677 - 153**, steht Ihnen für Ihre Fragen vorab gerne zur Verfügung. Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich. Wir weisen auf unsere Informationspflichten gem. Artikel 13 DSGVO hin, welche auf unserer Homepage <https://www.bml-online.de> unter der Rubrik Datenschutz oder in unserer Geschäftsstelle hinterlegt sind.